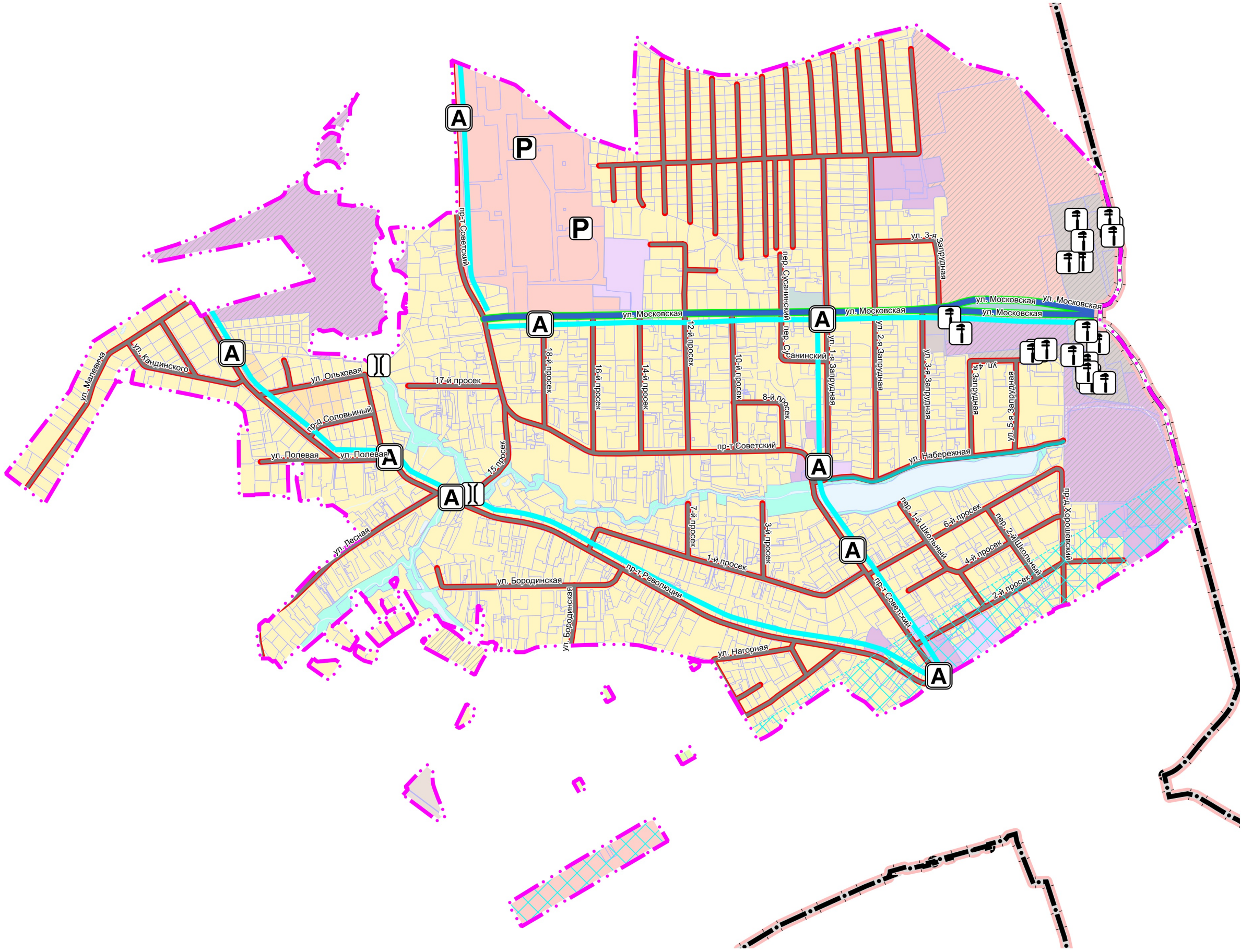


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ТЕРРИТОРИИ БЫВШЕГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗВЕНИГОРОД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ С. НЕМЧИНОВКА

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ С. НЕМЧИНОВКА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Московской области
- Одинцовского городского округа Московской области
- населенного пункта с. Немчиновка (утверждаемые)
- земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Территории

- Застройки многоквартирными жилыми домами
- Застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Смешанной малоэтажной жилой застройки
- Многофункциональные общественно-деловые
- Специализированной общественной застройки
- Общественно-производственные
- Коммунально-складские
- Транспортной инфраструктуры
- Озелененные (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и другие)
- Объектов отдыха и туризма
- Предназначенные для ведения садоводства и огородничества
- Планируемые

Поверхностные водные объекты \*

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водопропускная труба
- Земли, покрытые поверхностными водами

Объекты транспортной инфраструктуры регионального значения

- Остановочный пункт (существующий)

Объекты транспортной инфраструктуры местного значения

- Мостовое сооружение (существующее)
- Станция технического обслуживания (существующая)
- Стоянка (парковка) автомобилей (существующая)

Линейные объекты транспортной инфраструктуры

- Основная улица (существующая)
- Улицы в жилой застройке, проезды местного, иного значения (существующие)
- Дорожка велосипедная (существующая)
- Автобусная линия (существующая)

- зона планируемого размещения высокоскоростной магистрали (ВСМ) \*\*

\*\* В соответствии со Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области

\* Отображены в информационных целях, не являются предметом утверждения генерального плана

| Должность                      | ФИО          | Подпись | Дата | Договор № 070-2025-Э от 18.02.2025                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                         |                                      |        |  |
|--------------------------------|--------------|---------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------|--|
| Руководитель МП                | П.С. Богачев |         |      | Московская область, Одинцовский городской округ                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                         |                                      |        |  |
| Зам. нач. отд. № 3 МП          | Н.В. Макаров |         |      |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                         |                                      |        |  |
| Ведущий инженер<br>отд. № 3 МП | Е.В. Кимяева |         |      |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                         |                                      |        |  |
| ГИП отд. № 3 МП                | А.В. Макаров |         |      | Внесение изменений в генеральный план Одинцовского городского округа Московской области, за исключением территории бывшего городского округа Звенигород Московской области, применительно к населенному пункту с. Немчиновка | Стадия                                                                                                                                                                                  | Лист                                 | Листов |  |
|                                |              |         |      |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                         | 3                                    | 6      |  |
|                                |              |         |      |                                                                                                                                                                                                                              | Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры<br>регионального значения Одинцовского городского округа Московской<br>области применительно к населенному пункту с. Немчиновка | НИИПИ<br>градостроительства          |        |  |
| Проверил                       | Н.В. Макаров |         |      |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                         | ГАУ МО «НИИПИ<br>градостроительства» |        |  |
|                                |              |         |      | Масштаб 1:10000                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                         |                                      |        |  |