

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ТЕРРИТОРИИ БЫВШЕГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗВЕНИГОРОД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ СЕЛО ЮДИНО

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ СЕЛО ЮДИНО

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы



Одинцовского городского округа Московской области

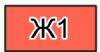


населенного пункта с. Юдино (утверждаемые)



земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны *



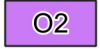
Зона застройки многоквартирными жилыми домами



Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами



Многофункциональная общественно-деловая зона



Зона специализированной общественной застройки



Производственная зона



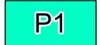
Коммунально-складская зона



Зона транспортной инфраструктуры



Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества



Зона озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и другие)



Зона объектов отдыха и туризма



Зона осуществления историко-культурной деятельности



Зона кладбищ



Планируемые функциональные зоны

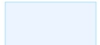
Поверхностные водные объекты **



Водоток (река, ручей, канал)



Водопропускная труба



Земли, покрытые поверхностными водами



Функциональные зоны, границы которых пересекают границы I, II поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

* Параметры функциональных зон и режимы их использования применяются с учетом зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения города Москвы

Границы зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения города Москвы отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте границ зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения города Москвы в информационных целях и не являются предметом утверждения генерального плана

В целях информирования заинтересованных лиц о возможном расположении объектов недвижимости в границах ЗСО питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения города Москвы на Карте функциональных зон (общедоступный материал) указаны функциональные зоны, границы которых пересекают границы I, II поясов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения города Москвы

** Отображены в информационных целях, не являются предметом утверждения генерального плана

*** Планируемые объекты федерального и регионального значения приводятся для информационной целостности документа и не являются предметом утверждения настоящего генерального плана

Объекты транспортной инфраструктуры регионального значения ***



Станция автозаправочная (планируемая)

Линейные объекты транспортной инфраструктуры ***



Автомобильные дороги федерального значения (существующие)



Автомобильные дороги федерального значения (реконструируемые)



Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения (существующие)



Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения (реконструируемые)



Автомобильные дороги местного значения (существующие)



Улицы в жилой застройке, проезды местного, иного значения (существующие)

Территории и зоны охраны объектов культурного наследия



Граница территории объекта культурного наследия

Существующие особо охраняемые природные территории (ООПТ)



Иные особо охраняемые природные территории - Дубковский лес (местного значения)

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 274-2024-Э от 03.10.2024			
Руководитель МГП	П.С. Богачев			Московская область, Одинцовский городской округ			
Зам. нач. отд. № 3 МГП	Н.В. Макаров						
Ведущий инженер отд. № 3 МГП	Е.В. Кимьева						
ГИП отд. № 3 МГП	А.В. Макаров			Внесение изменений в генеральный план Одинцовского городского округа Московской области, за исключением территории бывшего городского округа Звенигород Московской области, применительно к населенному пункту село Юдино	Стадия	Лист	Листов
						2	2
				Карта функциональных зон муниципального образования применительно к населенному пункту село Юдино Масштаб 1:10000	НИИПИ градостроительства		
Проверил	Н.В. Макаров				ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»		