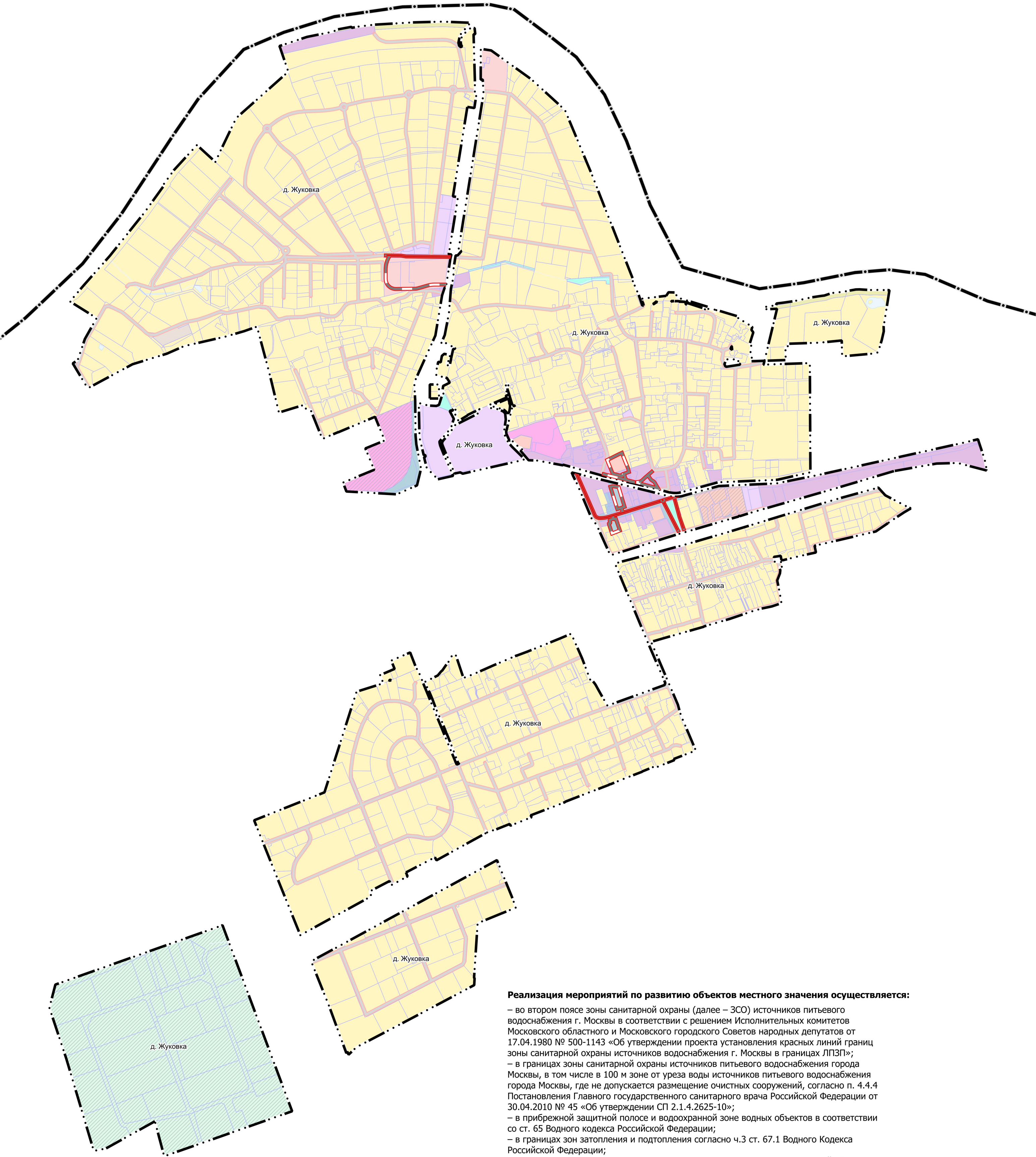


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В КАРТУ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ ДЕРЕВНЯ ЖУКОВКА

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы *

- Одинцовского городского округа Московской области
- населенного пункта д. Жуковка (утвержденные)
- земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны *

- Зона застройки многоквартирными жилыми домами
- Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Многофункциональная зона
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Коммунально-складская зона
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья, сельскохозяйственное производство)
- Зона озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и другие)
- Зона объектов физической культуры и массового спорта
- Рекреационно-жилая зона
- Планируемые функциональные зоны
- Водоток (река, ручей, канал)
- Водопропускная труба
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Болото

* Отображены в информационных целях, не являются предметом утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения

Планируемые объекты местного значения**

- Улицы в жилой застройке, местные улицы, проезды (планируемые)
- Улицы в жилой застройке, местные улицы, проезды (реконструируемые)

** Классификация, парметры, трассировка улично-дорожной сети и плоскостных стоянок могут быть уточнены на стадии разработки проекта планировки территории

Планируемые объекты инженерной инфраструктуры
местного значения отображены на Карте
планируемого размещения объектов местного
значения - сведения ограниченного доступа

Реализация мероприятий по развитию объектов местного значения осуществляется:

– во втором поясе зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого водоснабжения г. Москвы в соответствии с решением Исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов народных депутатов от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зоны санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП»;

– в границах зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения города Москвы, в том числе в 100 м зоне от уреза воды источников питьевого водоснабжения города Москвы, где не допускается размещение очистных сооружений, согласно п. 4.4.4 Постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45 «Об утверждении СП 2.1.4.2625-10»;

– в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне водных объектов в соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации;

– в границах зон затопления и подтопления согласно ч.3 ст. 67.1 Водного Кодекса Российской Федерации;

– при условии организации водоотведения очищенных сточных вод в водный объект или подключения к существующим сетям водоотведения с планируемой автомобильной дороги.

В соответствии с пунктом 6 статьи 60 Водного кодекса Российской Федерации запрещается осуществлять сброс в водные объекты сточных вод, не подвергшихся санитарной очистке, обезвреживанию (исходя из недопустимости превышения нормативов допустимого воздействия на водные объекты и нормативов предельно допустимых концентраций вредных веществ в водных объектах или технологических нормативов, установленных в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»).

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 450-2025-Э от 23.09.2025				
Руководитель МТП	П.С. Богачев			Московская область, Одинцовский городской округ				
Зам. начальника отдела № 3 МТП	Н.В. Макаров							
Ведущий инженер отдела № 3 МТП	Е.В. Кимелева							
ГИП отдела № 3 МТП	А.В. Макаров							
				Внесение изменений в карту планируемого размещения объектов местного значения Одинцовского городского округа Московской области применительно к населенному пункту деревня Жуковка	Стадия	Лист	Листов	
						1	1	
					НИИПИ градостроительства			
					ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»			
				Карта планируемого размещения объектов местного значения Масштаб 1:10000				
Проверил	Н.В. Макаров							