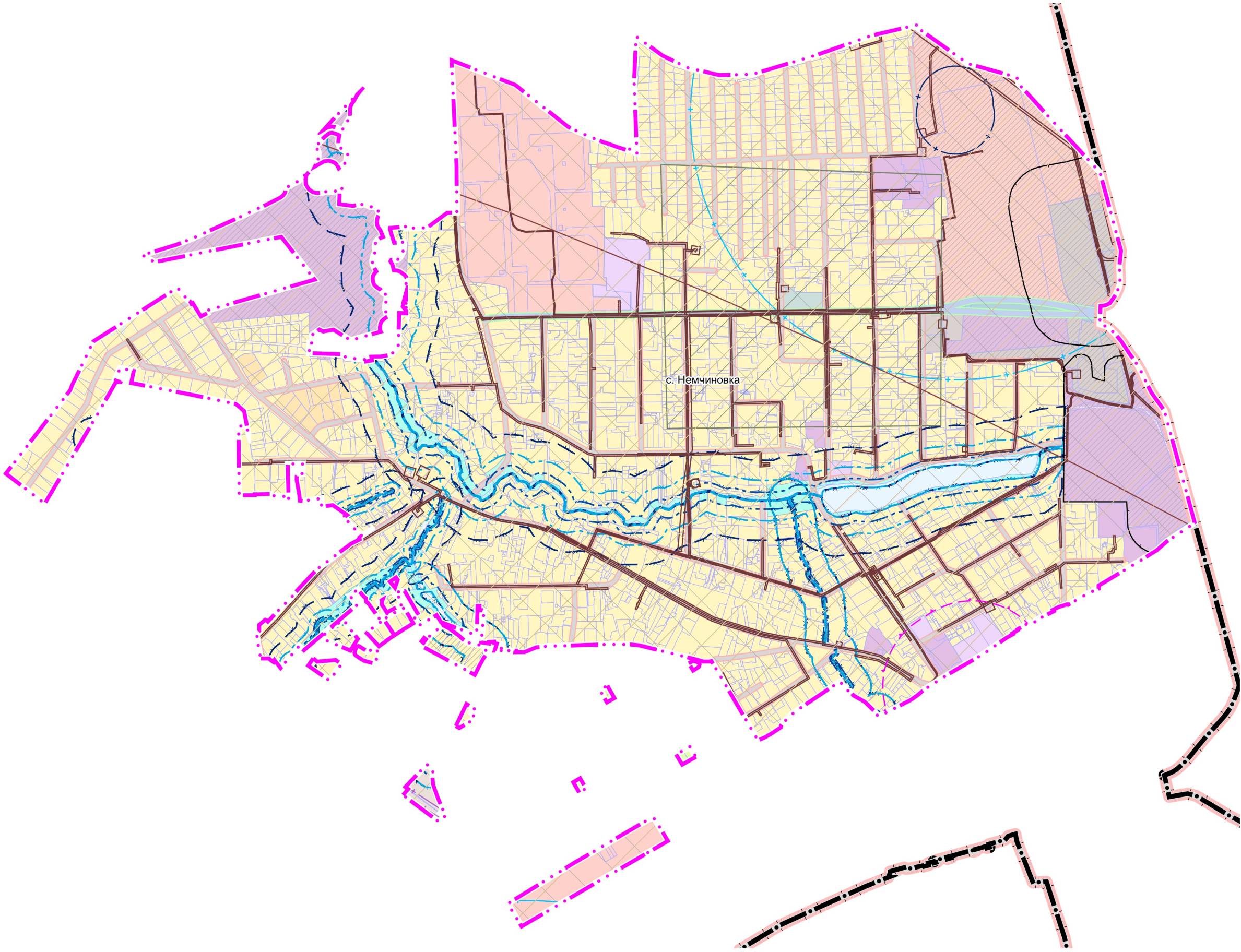


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ТЕРРИТОРИИ БЫВШЕГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗВЕНИГОРОД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ С. НЕМЧИНОВКА

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ С. НЕМЧИНОВКА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Московской области
- Одинцовского городского округа Московской области
- населенного пункта с. Немчиновка (утверждаемые)
- земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Территории

- Застройки многоквартирными жилыми домами
- Застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Смешанной малоэтажной жилой застройки
- Многофункциональные общественно-деловые
- Специализированной общественной застройки
- Общественно-производственные
- Коммунально-складские
- Транспортной инфраструктуры
- Озелененные (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и другие)
- Объектов отдыха и туризма
- Предназначенные для ведения садоводства и огородничества
- Планируемые

Поверхностные водные объекты *

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водопропускная труба
- Земли, покрытые поверхностными водами

* Отображены в информационных целях, не являются предметом утверждения генерального плана

Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов **
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Санитарно-защитная полоса водоводов
- Водоохранная зона ***
- Прибрежная защитная полоса ***
- Береговая полоса ***
- Приаэродромная территория
- Зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов
- Защитная зона объекта культурного наследия

Тридцатикилометровые зоны вокруг контрольной точки аэродромов

- Тридцатикилометровые зоны вокруг контрольной точки аэродромов ****

** Информация по санитарно-защитным зонам приводится в информационных целях и не является утверждаемой. Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, устанавливаются Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 №222. Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости

*** В соответствии со сведениями ИСОГД МО

**** Отображены в соответствии со сведениями ИСОГД Московской области; действуют до момента утверждения уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти проектов решений об установлении приаэродромной территории аэродромов в порядке, установленном федеральным законодательством

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 070-2025-Э от 18.02.2025			
Руководитель МП	П.С. Богачев			Московская область, Одинцовский городской округ			
Зам. нач. отд. № 3 МП	Н.В. Макаров						
Ведущий инженер отд. № 3 МП	Е.В. Кимнева						
ГИП отд. № 3 МП	А.В. Макаров						
				Внесение изменений в генеральный план Одинцовского городского округа Московской области, за исключением территории бывшего городского округа Звенигород Московской области, применительно к населенному пункту с. Немчиновка	Стадия	Лист	Листов
						4	6
				Карта зон с особыми условиями использования территории в границах Одинцовского городского округа Московской области применительно к населенному пункту с. Немчиновка	НИИПИ Градостроительства ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»		
Проверил	Н.В. Макаров			Масштаб 1:10000			